



MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR  
 JALAN BUKIT KERAJAAN  
 44000 KUALA KUBU BHARU  
 NO. TEL : 03 - 6064 1726 NO. FAKS : 03 - 6064 3991



### KADAR FEE BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP

Fee dikenakan mengikut jenis pembangunan yang akan dilaksanakan. Kadar fee yang dicadangkan bagi permohonan kelulusan pelan landskap adalah seperti berikut ;

| JENIS PEMBANGUNAN / PROJEK   | BAYARAN DIKENAKAN   |
|--|---|
| <b>KATEGORI A</b>  |   |
| 1. Projek-projek Perindustrian / Perniagaan / Pembangunan bercampur/ Lot Kedai/ Rumah Kedai / Kedai Pejabat.<br>2. Projek - projek Skim Perumahan / Pembangunan Pangsapuri / Kondominium / Townhouse / Perumahan Teres / Rumah Kelab.<br>3. Berkembar / Banglo (Skim permuahan tidak termasuk banglo persendirian / berkembar / banglo<br>4. Kompleks Membeli belah / Perdagangan / Hotel.<br>5. Projek-projek Kormesial seperti Kompleks Meletak Kereta / Lebuhraya / Jalan Utama / dan serupa dengannya.<br>6. Institusi atau Pejabat Korporat / Kerajaan / Swasta / Bank.<br>7. Sekolah Kerajaan / Swasta / Tadika.<br>8. Stesen Minyak.<br>9. Kilang Sesebuah dan Bertingkat.<br>10. Kerja - kerja / Projek tambahan seperti penambahan / penyambungan bangunan kilang, rumah kelab dan serupa dengannya.<br>11. Kawasan rekreasi (termasuk kolam tadahan / padang bola / Taman Kejiranan / Taman Masyarakat / Taman bandar / lain - lain taman), Kompleks Sukan / | Luas Kawasan Pembangunan ( <b>EKAR</b> ) X<br><b>RM 150.00</b><br><br>Contoh :<br><b>2 EKAR X RM 150.00</b><br><b>= RM 300.00</b><br><br>*Jika pembangunan melebihi 100 ekar, fee akan dikenakan pada kadar maksima <b>RM 15,000.00</b> . |
| <b>KATEGORI B</b>  |   |
| Pelan Induk Landskap   | <b>RM 200.00</b> bagi 10 ekar ke bawah.<br><br>Pertambahan <b>RM 100.00</b> bagi 11 ekar seterusnya.  |
| <b>KATEGORI C</b>  |   |
| 1. Projek - projek Kerajaan Negeri dan Persekutuan (depoh MRT / LRT / Stesen KTM / Pintu - pintu masuk / Papan Tanda)  | <b>RM 150.00</b> bagi setiap permohonan.  |
| <b>KATEGORI D</b>  |   |
| 1. Projek –projek khas seperti Kawasan Pelupusan Sampah, Rumah Ibadat dan Stesen bas dan serupa dengannya.   | <b>RM 150.00</b> bagi setiap permohonan   |
| <b>KATEGORI E</b>  |   |
| 1. Memproses semula Pelan Landskap (Pindaan bagi pelan yang telah diluluskan)  | <b>RM300.00</b> bagi setiap permohonan<br><b>RM300.00</b> bagi setiap permohonan<br><b>RM50.00</b> bagi setiap permohonan<br><b>RM50.00</b> bagi setiap permohonan  |